



Anno 2018

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N° 021/018 del 03/10/2018

Adunanza N°VII ^

Oggetto: VERTENZA CASA DI RIPOSO / CAVE INERTI SRL – INCARICO AVV. LUDOVICO SZEGO DEL FORO DI VERCELLI PER ATTIVAZIONE PROCEDURA DI PIGNORAMENTO IMMOBILIARE

L'anno duemiladiciotto oggi 03 del mese di ottobre alle ore 17,30 nella sala ove suole adunarsi il Consiglio di Amministrazione della casa posta in Piazza Mazzini n. 15.

Convocato il Consiglio stesso mediante inviti per iscritto indicanti l'oggetto a trattarsi, di cui in seguito, firmati dal Presidente e consegnati a domicilio dei singoli Amministratori in tempo utile, sono intervenuti i Signori:

Di Meglio Luigi

Anna Maria Vetulli

Mandrino Pier Giuseppe

Ricciardiello Marco

Presidente

Vice Presidente

Consigliere

“

costituenti un numero valido per deliberare mancando i Consiglieri Sigg.

Padovan Letizia

Consigliere

con assistenza ed opera del sottoscritto Direttore /Segretario

dott. Alberto Cottini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la sentenza 27 dicembre 2016 n. 2223 della Corte di Appello di Torino, la quale confermando parzialmente la sentenza n. 472/2014 emessa dal Tribunale di Vercelli, condannava la ditta Cave Inerti srl con sede in Lombardore (TO) al pagamento in favore della Casa di Riposo di Vercelli della somma di € 62.000,00 a titolo di indennità ex art. 1053 c. c. oltre interessi e della somma di euro 11,00 euro al giorno per il periodo 01/01/2007 – 01/09/2014 a titolo di risarcimento del danno da transito abusivo.

PRESO ATTO che a tutt'oggi non è stato possibile recuperare l'importo dovuto dalla ditta debitrice la quale ha versato soltanto un acconto di € 15.000,00.

VISTO il parere espresso dall'Avvocato Ludovico Szego del Foro di Vercelli difensore dell'Ente nel corso dei vari gradi di giudizio richiamati, per cui si rende necessario, al fine di poter recuperare il credito vantato dalla Casa di Riposo, procedere ad esecuzione mediante pignoramento immobiliare della proprietà in Vercelli regione oltre Sesia intestata alla stessa Cave Inerti srl di cui già al foglio 48 mappale 33 sub 2 e foglio 48 mappale 33 sub 3 del N.C.E.U. di Vercelli.

RITENUTO imprescindibile al fine di tutelare i diritti della Casa di Riposo procedere secondo il parere del Legale dell'Ente.

PRESO ATTO del preventivo trasmesso in merito dall'Avvocato Szego che prevede una spesa iniziale di euro 4.000,00.

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Direttore dell'Ente:
"Parere favorevole in merito alla regolarità tecnica"

Il Direttore

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Vice Direttore / Responsabile del Servizio Ragioneria - Bilancio dell'Ente:
"Parere favorevole in merito alla regolarità contabile"

Il Vice Direttore Amministrativo

Con votazione unanime espressa a termini di legge

DELIBERA

- 1) DI PROCEDERE per tutte le motivazioni in premessa al pignoramento immobiliare nei confronti della ditta Cave Inerti con sede in Lombardore (TO) della proprietà in Vercelli regione oltre Sesia intestata alla ditta Cave Inerti srl già al foglio 48 mappale 33 sub 2 e foglio 48 mappale 33 sub 3 del N.C.E.U. di Vercelli al fine di recuperare il credito vantato di euro

76.974,39 come da sentenza 27 dicembre 2016 n. 2223 della Corte di appello di Torino o comunque la cifra nel frattempo eventualmente maturata.

- 2) DI AUTORIZZARE il Presidente alla sottoscrizione di tutti i documenti conseguenti.
- 3) DI AUTORIZZARE fin da ora il Direttore ad assumere gli eventuali impegni di spesa conseguenti all'iter che si va ad attivare.
- 4) DI INCARICARE l'Avvocato Ludovico Szego del Foro di Vercelli con studio in Via Piero Lucca 1 Vercelli professionista di fiducia nonché difensore della Casa di Riposo nel corso di tutta la vertenza di cui all'oggetto, di procedere all'azione esecutiva con il più ampio mandato per promuovere qualsiasi azione opportuna a tutela dell'Ente.
- 5) DI IMPEGNARE in merito la somma di euro 5.200,00 oneri di legge compresi mediante imputazione al **cap. 3 art. 5 "Spese legali, perizie, varie"** del Bilancio di Previsione 2018 che presenta la sufficiente disponibilità finanziaria.

Copia per la pubblicazione

Letto, confermato e sottoscritto
In originale firmato:

Il Presidente F.to Di Meglio,

Il Vice Presidente F.to Vetulli,

I Consiglieri F.to Mandrino, F.to Ricciardiello,

Il Segretario: F.to Cottini

Copia per la pubblicazione