



Anno 2024

Determinazione del Direttore Amministrativo

N° 103 /2024 del 30/07/2024

Il Direttore

dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente Determinazione Dirigenziale.

Oggetto

*IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO PULIZIA SECONDO SEMESTRE 2024 -
DETERMINA A CONTRARRE ART. 17 D LGS. 36/2023 - COOPERATIVA
C. M. SERVICE CASCINETTE D'IVREA (TO)*

Il Dirigente

In originale f.to: Dott. Cottini Alberto

(Per presa visione)

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

In originale f.to: Manferto Gianna

Il Direttore

PRESO ATTO che occorre procedere all'impegno della spesa prevista per il servizio pulizia locali in appalto relativamente al secondo semestre dell'esercizio 2024.

CHE attualmente il contratto per l'appalto del servizio di pulizia dei locali dell'Ente in essere con la Cooperativa C. M. SERVICE con sede in Via Chiaverano 49 10010 Cascinette d'Ivrea (TO) risulta in proroga.

DATO ATTO che nelle more della predisposizione della documentazione di gara di appalto si è avviata una trattativa con la medesima Cooperativa al fine di concordare una proroga tecnica del contratto di appalto che tenga conto della situazione in cui verte l'Ente in quanto l'emergenza sanitaria in corso ha comportato la chiusura o diversa destinazione di alcuni locali della Struttura.

DATO ATTO delle seguenti circostanze:

- che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vercelli – SUA con cui la Casa di Riposo aveva sottoscritto apposita convenzione per l'espletamento delle gare di importo superiore a euro 40.000,00, ha comunicato a suo tempo di non poter più garantire tale servizio per Enti che non rientrino nella categoria "Comuni non capoluogo di provincia" vercellesi.
- che l'Ente non ha le caratteristiche previste dall'art. 38 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017 quali:
- un ufficio fisso deputato allo svolgimento delle procedure di appalto per l'acquisizione di lavori al di sopra di euro 150.000,00 e beni e servizi sopra i 40.000,00;
- non dispone in organico di personale adeguatamente formato alla predisposizione della documentazione necessaria alle gare come quella in oggetto e di tutti gli adempimenti di legge connessi.
- la gestione non comporta un numero di gare per importi sopra soglia sufficientemente grande per giustificare l'effettivo possesso delle competenze richieste;

PRESO ATTO che occorrerà individuare un soggetto che agisca quale stazione appaltante per l'Ente in grado di supportare la Casa di Riposo nella predisposizione della documentazione necessaria per la successiva gara.

RITENUTO nel frattempo opportuno ai fini della correttezza contabile prevedere l'impegno di spesa presunta per il secondo semestre dell'anno in corso procedendo a una proroga dell'attuale contratto in essere con la Cooperativa C. M. SERVICE con sede in Via Chiaverano 49 10010 Cascinette d'Ivrea (TO).

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il RUP del progetto è il sottoscritto Direttore della Casa di Riposo dr. Alberto Cottini, direttore generale dell'APSP Casa di Riposo di Vercelli, nonché responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/1990.

CONSIDERATO CHE

- ✓ trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto.
- ✓ l'art. 50, comma 1, let. b del D. Lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.
- ✓ l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale
- ✓ ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n. 36/2023 il presente appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la tipologia di servizio può assumere valore e utilità solo se unitariamente considerata oltre che per l'esiguità dell'importo.

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 che

- a) con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il seguente fine: assicurare il decoro e la cura dei locali della Casa di Riposo di Vercelli.
- b) il contratto ha per oggetto: il servizio di pulizia ordinaria e straordinaria dei locali della Casa di Riposo.
- c) la scelta del contraente è effettuata con affidamento diretto di importo inferiore a euro 140.000,00 ai sensi art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n.36/2023 per le motivazioni indicate in premessa.
- d) il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio ai sensi art. 32 co.14 del D. Lgs. 50/2016 e Linee Guida ANAC n. 4 del 26/10/2016, con scrittura privata (scambio di documenti di offerta in formato digitale ed accettazione mediante sottoscrizione digitale della proposta trasmessa) mentre le clausole negoziali sono quelle indicate nella trattativa.

RICHIAMATI il D. Lgs.29/93, n. 80/98 e n. 387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 15 del 01/10/2020, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

- 1) DI RICHIAMARE E APPROVARE tutto quanto contenuto nel preambolo.
- 2) DI PROROGARE il contratto ad oggetto la pulizia dei locali della Casa di Riposo in essere con la Cooperativa C. M. SERVICE con sede in Via Chiaverano 49 10010 Cascinette d'Ivrea (TO) a tutto il 31/12/2024 impegnando nel contempo la somma di euro 70.000,00 oneri di legge compresi al **cap. 8 art. 13 "Spesa per pulizia locali, lavanderia e derattizzazione"** Missione 12 Titolo 1 Macroaggregato 103 **"Acquisto di beni e servizi"** del Bilancio di Previsione 2024 – 2026 esercizio finanziario 2024.

VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 103/ 2024 viene pubblicata per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online, sul sito della Casa di Riposo di Vercelli:

Dal 02/08/2024 al 12/08/2024

Al numero 116 / 2024 dell'Albo Pretorio dell'Ente

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione.

Vercelli, li 30/07/2024

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

Vercelli, li 30/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

In originale f.to: *Carola Zavattaro*

CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

Il Dirigente

Vercelli li, 02/08/2024

The image shows a blue circular official stamp of the Casa di Riposo di Vercelli, with the text 'CASA DI RIPOSO VERCELLI' and a star. Next to it is a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Alledi'.