



Anno 2025

---

## *Determinazione del Direttore Amministrativo*

*N° 042 /2025 del 28/02/2025*

*Il Direttore*

*dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente Determinazione Dirigenziale.*

*Oggetto*

*SERVIZIO DI LAVANDERIA E NOLEGGIO BIANCHERIA PIANA 2025 -  
DETERMINA A CONTRARRE ART. 17 D LGS. 36/2023 - L.I.M. -  
PROROGA LAVANDERIA INDUSTRIALE MAPPANESE DI MAPPANO  
DI CASELLE (TO)*

*Il Dirigente*

In originale f.to: Dott. Cottini Alberto

*(Per presa visione)*

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*

In originale f.to: Mantovani Rachele

## Il Direttore

RILEVATO che il servizio di lavanolo e lavanderia biancheria piana è essenziale per codesto Ente in quanto, unitamente ai restanti servizi residenziali, concorre a perseguire le finalità istituzionali della Casa di Riposo di Vercelli, che sono quelle di ospitare ed assistere persone anziane di ambo i sessi, autosufficienti, parzialmente autosufficienti e non autosufficienti.

DATO ATTO che la Casa di Riposo di Vercelli non ha attualmente nel proprio organico dipendenti professionalmente preposti allo svolgimento ed esecuzione del servizio in oggetto e che attualmente il servizio è fornito con piena soddisfazione dalla ditta LIM – LAVANDERIA INDUSTRIALE MAPPANESE Via Argentera 19, Mappano di Caselle (TO).

DATO ATTO che nelle more della predisposizione della gara per il riaffido del servizio occorre procedere ad una proroga tecnica del contratto di appalto in essere.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 il RUP del progetto è il sottoscritto Direttore della Casa di Riposo dr. Alberto Cottini, direttore generale dell'APSP Casa di Riposo di Vercelli, nonché responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/1990.

DATO ATTO delle seguenti circostanze:

- che l'Ente non ha le caratteristiche previste dall'art. 38 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017 quali:
  - un ufficio fisso deputato allo svolgimento delle procedure di appalto per l'acquisizione di lavori al di sopra di euro 150.000,00 e beni e servizi sopra i 40.000,00;
  - non dispone in organico di personale adeguatamente formato alla predisposizione della documentazione necessaria alle gare come quella in oggetto e di tutti gli adempimenti di legge connessi.
  - la gestione non comporta un numero di gare per importi sopra soglia sufficientemente grande per giustificare l'effettivo possesso delle competenze richieste;
  - che tutta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dell'Ente in merito all'organizzazione generale delle attività, la verifica del raggiungimento degli obiettivi e la vigilanza sugli aspetti qualitativi dei servizi forniti agli ospiti, normativa socio sanitaria, accreditamento, gestione bilancio di previsione, organizzazione e gestione di tutte le risorse umane operanti nella Struttura, relazioni sindacali, concorsi e selezione del personale, applicazione CCNL, normative in materia di sicurezza, antincendio, privacy, anticorruzione, trasparenza, gestione del patrimonio, manutenzione ordinaria e straordinaria, affidi, appalti di lavori, beni e servizi e quant'altro di cui al vigente Regolamento di Amministrazione che si richiama integralmente nel presente atto fa capo ad un unico funzionario individuato nella figura del Direttore dell'Ente.
  - che l'area amministrativa dell'Ente è costituita attualmente da n. 3 Dipendenti (Direttore compreso) a tempo pieno e n. 1 a tempo parziale.
  - che la continuità del servizio non può in alcun modo essere interrotta in quanto rientrante tra le prestazioni "essenziali" per la funzionalità dell'Ente.

- che la ditta LIM – LAVANDERIA INDUSTRIALE MAPPANESE finora ha sempre dimostrato affidabilità nel rapporto in essere con l'Ente nonché estrema competenza nell'affrontare e supportare la Casa di Riposo nel corso della recente pandemia.

PRESO ATTO che dal computo della spesa pregressa si è stimato un costo complessivo annuo di circa 50.000,00 oltre IVA di legge per cui si è ampiamente al di sotto delle soglie indicate dall'art. 50, comma 1, let. b del D. Lgs n.36/2023.

#### CONSIDERATO CHE

- ✓ trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto.
- ✓ l'art. 50, comma 1, let. b del D. Lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici.
- ✓ l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale
- ✓ ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n. 36/2023 il presente appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la tipologia di servizio può assumere valore e utilità solo se unitariamente considerata oltre che per l'esiguità dell'importo.

#### DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG n. B0CF5D03B1 tramite la Piattaforma Contratti Pubblici presso l'ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici e come da orientamento espresso dall'AVCP che si riporta nel prosieguo *“non è prevista la richiesta di nuovo codice CIG quando la proroga è concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario”*;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D. Lgs n.36/2023.

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 che

- a) con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il seguente fine: garantire il servizio di lavanderia e noleggio biancheria piana per l'anno 2025 in quanto l'Ente è privo del necessario personale dipendente.
- b) il contratto ha per oggetto il noleggio, lavaggio, sanificazione, stiratura e consegna della biancheria piana necessaria per gli ospiti dell'Ente.
- c) la scelta del contraente è effettuata con affidamento diretto di importo inferiore a euro 140.000,00 ai sensi art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n.36/2023 per le motivazioni indicate in premessa.

- d) il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio ai sensi art. 32 co.14 del D. Lgs. 50/2016 e Linee Guida ANAC n. 4 del 26/10/2016, con scrittura privata (scambio di documenti di offerta in formato digitale ed accettazione mediante sottoscrizione digitale della proposta trasmessa) mentre le clausole negoziali sono quelle indicate nella trattativa.

PRESO ATTO che con D.M. 24/12/2024 "Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025 – 2027 degli enti locali" è stato differito al 28/02/2025 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli enti locali e che, pertanto, ai sensi del comma 2 del medesimo D. M. e ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, l'esercizio provvisorio è formalmente autorizzato sino a tale data, autorizzando le spese in dodicesimi rispetto agli stanziamenti dell'ultimo bilancio di previsione approvato;

RICHIAMATI il D. Lgs.29/93, n. 80/98 e n. 387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 15 del 01/10/2020, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

#### VISTI

- il D. Lgs. 267/2000
- il D. Lgs. 36/2023
- l'art. 37 D. Lgs. 33/2013
- la Delibera ANAC 264/2023 come modificata con Delibera ANAC 601 del 19/12/2023
- la Delibera ANAC 582/2023 con cui si chiarisce che a partire dal 01/01/2024 in ossequio agli articoli 25 e 26 del nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023 per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate AGID

Tutto ciò premesso, il Direttore:

#### D E T E R M I N A

- 1) DI RICHIAMARE E APPROVARE tutto quanto contenuto nel preambolo.
- 2) DI PROROGARE nelle more della predisposizione dei documenti di gara alla LIM – LAVANDERIA INDUSTRIALE MAPPANESE Via Argentera 19, Mappano di Caselle (TO) per l'anno 2025 il servizio di lavanderia e noleggio biancheria piana necessaria per l'erogazione dei servizi dell'Ente
- 3) DI DARE ATTO che la spesa conseguente presunta pari a euro 61.000,00 IVA compresa sarà imputata e troverà copertura al **cap. 8 art 14 "Spesa per lavanderia, manutenzione biancheria, sartoria, parrucchiere"** - Titolo 1 "Spese correnti", Missione 12, Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" dell'approvando Bilancio Preventivo 2025-2027 esercizio 2025.
- 4) DI DARE MANDATO al competente Servizio Contabilità di provvedere alla registrazione dell'impegno, alla liquidazione e al pagamento delle relative fatture.

## VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 042/ 2025 viene pubblicata per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online, sul sito della Casa di Riposo di Vercelli:

Dal 13/03/2025 al 23/03/2025

Al numero 042 / 2025 dell'Albo Pretorio dell'Ente

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione.

Vercelli, li 28/02/2025

IL DIRIGENTE

In originale f.to: *Alberto Cottini*

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

Vercelli, li 28/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

In originale f.to: *Carola Zavattaro*

---

### CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

Il Dirigente

Vercelli li, 13/03/2025

A circular blue stamp with the text "CASA DI RIPOSO VERCELLI" and a star. Next to it is a handwritten signature in blue ink.